

## Algemene voorwaarden gebruik Activiteiten en Ontmoetingscentra Fidessa Welzijn

- (a) Enkel na wederzijdse ondertekening en het tijdig terugsturen van deze gebruikersovereenkomst, zal een ruimte tegen het vastgestelde tarief in gebruik worden gegeven.
- (b) Deze overeenkomst heeft, tenzij anders overeengekomen, een looptijd van maximaal 1 seizoen (in de regel: sept/juli). Hierna dient de gebruiker zelf, indien gewenst, een nieuwe aanvraag in te dienen.
- (c) De gebruiker accepteert de overeengekomen ruimte(s) met de standaardinrichting zoals deze gangbaar is voor deze ruimte(s). Indien hiervan wenst te worden afgeweken staat dit vermeld in de eventuele bijlage bij deze overeenkomst en wordt er zonodig een toeslag berekend.
- (d) Tenzij anders overeengekomen, wordt deze overeenkomst afgesloten op basis van zelfservice en bediening door de gebruiker in het verstrekken van consumpties.
- (e) De gebruikstijd is vastgesteld en opgenomen in deze gebruikersovereenkomst. Na deze tijd dient de gebruiker de accommodatie te hebben verlaten.
- (f) De gebruiker dient de aanwijzingen van de beheerder strikt op te volgen. De gebruiker verplicht zich de accommodatie, de bijbehorende ruimte(s) en de inventaris in behoorlijke staat te houden.
- (g) Na gebruik dient een ruimte zo te worden achtergelaten als men deze aantrof; te weten veegschoon, tafels schoongemaakt en afval in de daarvoor bestemde bakken. Gebruikt servicegoed wordt in de vaatwasser geplaatst en lege flesjes blijven ter controle op het verbruik in de ruimte staan tenzij anders overeengekomen met de beheerder.
- (h) De gebruiker draagt nauwlettend zorg voor de handhaving van de orde tijdens haar activiteit. Er wordt geen hinder veroorzaakt naar anderen toe zowel binnen als in de directe omgeving van de accommodatie. Het is niet toegestaan te roken.
- (i) Gebruik van apparatuur is toegestaan na (schriftelijke) toestemming van de beheerder. Hiervoor kan een geldelijke vergoeding worden gevraagd. Zie eventuele bijlage bij deze overeenkomst.
- (j) Fidessa Welzijn staat de gebruiker niet toe om meegebrachte consumpties binnen de accommodatie te nuttigen noch ter verkoop aan te bieden.
- (k) Genuttigde consumpties dienen a contant op de met de beheerder afgesproken wijze te worden voldaan.
- (l) Fidessa Welzijn neemt op geen enkele wijze de verantwoordelijkheid voor vermissing en/of diefstal van (persoonlijke) eigendommen noch voor ongevallen welke in de accommodatie of de bijbehorende lokaliteiten plaatsvinden.
- (m) Vernielingen of beschadigingen die tijdens het gebruik ontstaan dienen terstond of de daaropvolgende werkdag aan de beheerder te worden gemeld. Eventuele herstellingen geschieden door Fidessa Welzijn of in opdracht van deze. De kosten hiervan zijn voor rekening van de gebruiker.
- (n) Indien de gebruiker zonder bevestigde melding geen gebruik maakt van de ruimte(s) zoals is overeengekomen, dient deze vooralsnog de volledige vergoeding te voldoen.
- (o) Annuleringen dienen uiterlijk binnen twee weken voor het werkelijk gebruik te zijn doorgegeven en bevestigd door de beheerder. Na deze termijn wordt 50% van de verschuldigde vergoeding in rekening gebracht. Bij annuleringen binnen 48 uur voor het werkelijk gebruik wordt 100% van de kosten in rekening gebracht.
- (p) Tarieven worden jaarlijks in augustus opnieuw vastgesteld.
- (q) Huur ruimte minimaal één uur, verder afronding naar boven op halve en hele uren.
- (r) Ter controle en juiste naleving van de hier genoemde voorwaarden en voor het uitvoeren van de nodige herstelwerkzaamheden, vernieuwingen of anderszins hebben personeelsleden van Fidessa Welzijn, gerelateerd aan de accommodatie te allen tijde vrije toegang tot de accommodatie en de bijbehorende lokaliteiten.
- (s) Indien van toepassing kan een sleutel verstrekt worden die toegang biedt tot het gehuurde. Deze sleutel mag enkel voor het overeengekomen gebruik gebruikt worden. Hierbij dient de gebruiker de aanwijzingen van de beheerder op te volgen.
- (t) Voor het afsluiten dient de gebruiker de gebruikte ruimte(s) en de algemeen toegankelijke ruimtes te controleren op: alle verlichting uit / ramen en deuren gesloten / apparatuur uitgeschakeld / geen onbevoegden in de accommodatie aanwezig e.d.
- (u) Nooduitgangen en vluchtwegen dienen over de volle breedte vrij te worden gehouden. De gebruiker informeert zich over het ontruimingsplan dat in de accommodatie aanwezig is.
- (v) In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien is het Nederlands Wetboek van kracht.